

## Offenes Verfahren

### Gewerbliche Schulen Donaueschingen Brandschutztechnische und energetische Sanierung Gebäude B

**Gewerk: Betonsägearbeiten, E69577847**

#### Beschreibung der Maßnahme:

Der Schulcampus der Gewerblichen Schulen Donaueschingen besteht aus drei Gebäudeteilen. Gebäude B, erbaut 1980/81, weist altersbedingte Mängel auf. Die Stahlbetonkonstruktion mit vorgehängten Sichtbetonelementen und veralteter Dämmung entspricht nicht mehr heutigen Standards.

Das Hauptdach des Theoriegebäudes ist ein Flachdach mit Lichtkuppeln und PV-Anlage, die erneuert wird. Die Werkstattbereiche haben Sheddächer, die durch Wasserschäden beeinträchtigt sind. Diese werden durch ein Flachdach mit PV-Anlage und Oberlichtern ersetzt.

Die Außenhülle wurde bisher nicht umfassend saniert und entspricht nicht mehr aktuellen energetischen Anforderungen. Die Sichtbeton-Vorhangfassade soll durch eine moderne Holzfassade ersetzt werden.

Im Innenbereich konzentriert sich die Sanierung auf Schadstoff- und Brandschutz sowie die Erneuerung der Elektrotechnik, einschließlich EDV-Verkabelung, LED-Beleuchtung und KNX-Steuerung.

#### Leistungsumfang:

Baustelleneinrichtung, zusätzliche Baustelleneinrichtung infolge Etappierung  
Schützen der bestehenden Bausubstanz, anschließend Reinigung allfälliger Verschmutzung an Wand, Böden und Decken.

Div. Sägeschnitte in Stahlbetonträger, Fensterbrüstungen, Türöffnungen in Stahlbetonwände.  
Rückbauarbeiten der Sheddach-Dreiecke.

Bodenplatte schneiden.

Div. Vertikale u. Horizontale Kernbohrungen

Beginn Ausführung: KW 16/2026

Fertigstellung bis: KW 22/2026

Die Vergabeunterlagen sind ausschließlich in elektronischer Form über die Vergabeplattform [www.subreport.de](http://www.subreport.de) erhältlich. Für das Herunterladen ist eine kostenlose Registrierung bei subreport ELViS erforderlich. Die ELViS-ID des Ausschreibungsverfahrens lautet: E69577847

Die Angebotseröffnung erfolgt am 16.03.2026, um 9:00 Uhr im Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis.

Villingen-Schwenningen, 13.02.2026

Sven Hinterseh, Landrat