

Offenes Verfahren

Gewerbliche Schulen Donaueschingen Brandschutztechnische und energetische Sanierung Gebäude B

Gewerk: Rückbau Betonelement Fassade, E44766117

Beschreibung der Maßnahme:

Der Schulcampus der Gewerblichen Schulen Donaueschingen besteht aus drei Gebäudeteilen. Gebäude B, erbaut 1980/81, weist altersbedingte Mängel auf. Die Stahlbetonkonstruktion mit vorgehängten Sichtbetonelementen und veralteter Dämmung entspricht nicht mehr heutigen Standards.

Das Hauptdach des Theoriegebäudes ist ein Flachdach mit Lichtkuppeln und PV-Anlage, die erneuert wird. Die Werkstattbereiche haben Sheddächer, die durch Wasserschäden beeinträchtigt sind. Diese werden durch ein Flachdach mit PV-Anlage und Oberlichtern ersetzt.

Die Außenhülle wurde bisher nicht umfassend saniert und entspricht nicht mehr aktuellen energetischen Anforderungen. Die Sichtbeton-Vorhangfassade soll durch eine moderne Holzfassade ersetzt werden.

Im Innenbereich konzentriert sich die Sanierung auf Schadstoff- und Brandschutz sowie die Erneuerung der Elektrotechnik, einschließlich EDV-Verkabelung, LED-Beleuchtung und KNX-Steuerung.

Leistungsumfang:

Allgemeine Baustelleneinrichtung

Umbaumaßnahmen und Sonstiges im Innenbereich i.e. Fenster schützen mit OSB-Platten, Parkettboden schützen, Abdecken von Gegenständen

Rückbau v. Holzdecken inkl. KMF-Dämmung im Innenbereich

Rückbau der hinterlüfteten Betonelement-Fassade, inkl. KMF-Wärmedämmung

Beginn Ausführung: KW 12/2026

Fertigstellung bis: KW 18/2026

Die Vergabeunterlagen sind ausschließlich in elektronischer Form über die Vergabepattform www.subreport.de erhältlich. Für das Herunterladen ist eine kostenlose Registrierung bei subreport ELViS erforderlich. Die ELViS-ID des Ausschreibungsverfahrens lautet: E44766117

Die Angebotseröffnung erfolgt am 02.12.2025, um 9:00 Uhr im Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis.